

**COMPTE-RENDU DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
EN DATE DU 22 OCTOBRE 2012**

L'an deux mille douze et le vingt-deux octobre à 20 heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christian FAURIE, Maire.

Présents : Ch. FAURIE – J. FERNANDES - A. LEGRAND - G. ESTAMPE - D. NADALIN - M. PORTES - J.P. ROUANET - M. F. SAURIN - R. BERINGUIER – A. M. FERNEKESS - L. COMBE - N. DEYSSON - D. HENRY - D. MALHAIRE - N. REY -

Absents excusés : T. MARTY - G. CABESSUT – M. CAMP - V. RICCI - Ph. BOUCHE - R.M. URRIOLEITIA - L. BONHOMME -

Absents : A. MASSOT - B. DE SOUSA - C. ECHARDOUR - M.B. PANASSIE

Procuration de L. BONHOMME à Ch. FAURIE
Procuration de T. MARTY à G. ESTAMPE

Secrétaire de séance : Mme Dominique HENRY a été nommée secrétaire de séance.

AFFAIRES GENERALES

APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU 4 OCTOBRE 2012

Rapporteur : Christian FAURIE

Monsieur FAURIE demande si le compte-rendu de la séance précédente appelle des observations. Aucune observation n'étant formulée, le compte-rendu de la séance du Conseil Municipal du 4 Octobre 2012 est approuvé.

INFORMATION SUR DECISIONS PRISES EN VERTU DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CGCT

Rapporteur : Christian FAURIE

Depuis le dernier Conseil Municipal, les décisions suivantes ont été prises par le Maire de Bouloc en vertu des pouvoirs qui lui ont été conférés par le Conseil Municipal dans sa séance du 15 Mars 2008.

Référence	Objet	Attributaire	Montant
N°2012/05	Rétrocession concession	Monsieur RAYNAUD Jacques	91,47 €

**COMMISSION DES GRANDS TRAVAUX
ET DU PATRIMOINE COMMUNAL**

TRAVAUX DE REMISE EN PEINTURE A LA CUISINE MUNICIPALE – DEMANDE DE SUBVENTION

Rapporteur : Daniel NADALIN

Monsieur NADALIN rappelle que le Conseil Municipal a prévu au Budget Primitif 2012 d'entreprendre des travaux de remise en peinture des locaux de la cuisine municipale.

Il informe le Conseil Municipal que des entreprises ont été consultées et présente la meilleure offre proposée, à savoir, celle de l'entreprise VIT, d'un montant de 1.944,19 € TTC, pour la peinture de la réserve et de la 1^{ère} partie de la cuisine municipale et d'un montant de 1.307,04 TTC pour une partie du plafond et des murs du local de plonge, le total représentant un montant de 3.251,23 € TTC

Monsieur NADALIN propose au Conseil municipal d'accepter les devis proposés et de solliciter du Conseil Général une subvention pour le financement de cet investissement.

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité des membres présents, la proposition présentée.

POINT SUR LES AFFAIRES ET TRAVAUX EN COURS :

Rapporteur : Daniel NADALIN

EXTENSION ECOLE MATERNELLE :

Certaines réserves ne sont toujours pas levées.

PROJET DE MAISON DES JEUNES :

Le dossier de Permis de construire est en cours d'instruction.

Un dossier de programmation du projet est en cours d'élaboration avec le C.A.U.E. pour pouvoir passer un marché de maîtrise d'œuvre.

LOCAL DE LA POSTE :

Les travaux de rénovation du logement sont achevés. L'agence immobilière Capital Conseil Immobilier recherche un locataire dans le cadre de la mission qui lui a été confiée.

SALLE OMNISPORTS – NOUVEAUX EQUIPEMENTS

PANNEAUX DE BASKET MOBILES :

Une mise en conformité des panneaux mobiles ainsi que l'achat de 2 nouveaux panneaux fixes est prévue pour le début de l'année 2013. Le coût de ces équipements s'élève à 7500,00 €.

FUTSAL :

L'adaptation de la salle omnisports nécessite un investissement de 8000,00 €.

FOOTBALL :

La mise en conformité d'une cage de but s'avère nécessaire suite au rapport de vérification périodique de la SOCOTEC ; le montant de la dépense correspondante s'élève à 2300,00 € (remplacement 2 cages de but).

RENOVATION COURT DE TENNIS N°2 - PROJET :

Une étude est en cours pour la rénovation du court de tennis n°2. Un devis d'un montant de 28.000,00 € T.T.C. a été obtenu.

COMMISSION URBANISME ET ENVIRONNEMENT

SMEA 31 : BUDGET D'ASSAINISSEMENT ET TARIFICATION ASSAINISSEMENT 2013

Rapporteur : Alain LEGRAND

1-Tarification :

Il est à noter que les coûts d'exploitation sont à la baisse (-30000€ par rapport à 2009).

L'augmentation des dépenses est liée essentiellement à l'amortissement.

Sur la base actuelle du budget de fonctionnement 2012:

-Dépenses= 127 920€

-Recettes= 295 694 € dont 179 870 € de recettes non pérennes (PRE..) soit 115 824 € de recettes pérennes.

Pour équilibrer, il y a lieu de combler un déficit de : $127\ 920 - 115\ 824 = 12\ 096€$

Si l'on considère 484 abonnés, l'impact par abonné est de : 25€/abonné

Considérant qu'un abonné consomme 120m³/an, l'impact sur le prix du m³ s'élève à : 0,21€/m³

2- Simulation

Sachant qu'à l'adhésion au SMEA, ce dernier a diminué la part fixe et la part variable de 5,5% pour compenser le passage du FCTVA à la TVA. Une augmentation de 5,5% permettrait de revenir au niveau de recettes antérieur à l'adhésion.

Augmentation de 5,5%

2012	2013
120	120
36,12 €	38,11 €
0,93 €	0,98 €
147,72 €	155,84 €
1,23 €	1,30 €
0,00%	5,50%

Rappel : Ni le passage du FCTVA à la TVA, ni l'inflation n'ont généré d'augmentation de tarif depuis le 1^{er} Janvier 2010 (adhésion de la commune au SMEA 31).

L'augmentation serait de 7ct d'Euros par m³ correspondant à un surcoût moyen de 8€ par abonné par an

Augmentation de 10%

2012	2013
120	120
36,12 €	39,73 €
0,93 €	1,02 €
147,72 €	162,49 €
1,23 €	1,35 €
0,00%	10,00%

L'augmentation serait de 12 ct d'Euros par m³ correspondant à un surcoût moyen de 15€ par abonné par an

NB :

-dans les 2 cas, le budget n'est pas équilibré mais la tendance s'améliore
-On ne compte pas l'excédent à dégager pour équilibrer la dette en capital soit 26 768€ supplémentaires

-Ce calcul se fonde sur le budget 2012 ; le calcul présenté en mairie prenait en compte les nouveaux travaux et affichait un déficit structurel de 24000€ à partir de 2014 au lieu de 12 096€ en 2012.

AVANCEMENT DES PROJETS EN COURS

Rapporteur : Alain LEGRAND

- P.L.U. – 7^{ème} modification : suite à l'enquête publique, le Commissaire-enquêteur a remis son rapport ; une délibération sera proposée lors de la prochaine séance du Conseil Municipal.

COMMISSION SPORT CULTURE LOISIRS ET COMMUNICATION

POINT SUR L'ACTIVITE DE LA COMMISSION

Rapporteur : Gilbert ESTAMPE

PUBLICATIONS

« *Bouloc les Nouvelles N°60* » et « *Bouloc les Rendez-vous de novembre et décembre* » seront distribués dans les tout 1ers jours du mois de novembre.

« *L'Agenda 2013* » sera livré courant novembre.

VIE ASSOCIATIVE :

La municipalité a été représentée aux assemblées générales de plusieurs associations : Tennis Club, Atelier des Petits Points, Cochonnet Boulocaïn.

Une information est donnée sur l'assemblée Générale de la Fédération Départementale de Basket

- Echo de la préparation de l'AG Départementale du Basket du 8 Juin 2013.

VIE CULTURELLE

- Commémoration le dimanche 11 novembre 2012 à 10 h 00.

EVENEMENTIEL

- Sportifs méritants le vendredi 23 novembre.
- Nouveaux Arrivants le vendredi 7 décembre.
- Repas des Aînés le dimanche 9 décembre.
- Spectacle de Noël le samedi 15 décembre.

COMMUNICATION

- Une réunion portant sur le bilan 2012 et une projection 2013 ont eu lieu le 15 Octobre.

Le cahier des charges du nouveau marché de prestations de services est en cours de préparation.

VIE ASSOCIATIVE :

Le Forum du samedi 1^{er} septembre a réuni 39 associations et le repas du soir 80 convives.

L'association « *Choral'in* » est dissoute.

L'association « *Les Amis de la Radio* » a commencé ses activités.

VIE CULTURELLE :

Les « *Journées du Patrimoine* », le samedi 15 septembre 2012, ont remporté un beau succès pour cette première participation : plus de 50 personnes ont suivi la visite guidée (Mairie, église, atelier d'art)...

COMMUNICATION :

Le correspondant de La Dépêche a changé. Il s'agit désormais de Max ANQUETIN.

COMMISSION DU PERSONNEL COMMUNAL

CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT ADMINISTRATIF DE 2EME CLASSE A TEMPS COMPLET AU SERVICE DE LA POLICE MUNICIPALE DE LA COMMUNE.

Rapporteur : Christian FAURIE

Monsieur FAURIE rappelle à l'Assemblée que la création d'un poste d'adjoint administratif de 2^{ème} classe (Agent de Surveillance de la Voie Publique – ASVP) a été validée par le Conseil Municipal lors du vote du budget 2012.

Il informe l'Assemblée, qu'il convient, de créer un poste d'adjoint administratif de 2^{ème} classe compte tenu de la charge de travail au service de la police municipale de la commune et de pérenniser un emploi occupé jusqu'à lors par un agent auxiliaire.

Monsieur FAURIE propose au Conseil Municipal de créer un poste d'adjoint administratif de 2^{ème} classe à temps complet à compter du 1^{er} novembre 2012,

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité des membres présents, la proposition présentée.

CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT TECHNIQUE DE 2EME CLASSE A TEMPS NON COMPLET (26 HEURES HEBDOMADAIRES) AU SERVICE DES ECOLES

Rapporteur : Christian FAURIE

Monsieur FAURIE expose qu'il convient, compte tenu de l'évolution des charges de travail au service des écoles, de créer un poste d'adjoint technique de 2^{ème} classe et de pérenniser ainsi un emploi précédemment occupé par un agent en Contrat Avenir.

Monsieur FAURIE propose au Conseil Municipal de créer 1 poste permanent d'adjoint technique de 2^{ème} classe à temps non complet (26 heures hebdomadaires) à compter du 1^{er} novembre 2012.

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité des membres présents, la proposition présentée.

CREATION D'UN POSTE D'ADJOINT TECHNIQUE DE 2EME CLASSE A TEMPS COMPLET AUX SERVICES TECHNIQUES DE LA COMMUNE.

Rapporteur : Christian FAURIE

Monsieur FAURIE informe l'Assemblée, qu'il convient, compte tenu de la charge de travail aux services techniques de la commune, de pérenniser un emploi occupé jusqu'à lors par un agent auxiliaire.

Monsieur FAURIE propose au Conseil Municipal de créer un poste d'adjoint technique de 2^{ème} classe à temps complet à compter du 1^{er} novembre 2012,

Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité des membres présents, la proposition présentée.

COMMISSION VOIRIE ET SECURITE

CESSION D'UNE PARTIE DE PARCELLE DE TERRAIN A M. ET MME OLIVER-SEROS

Rapporteur : Jean-Pierre ROUANET

Monsieur ROUANET rappelle au Conseil Municipal la demande émanant de Monsieur et Madame OLIVER-SEROS demeurant 20 Rue de Fombernier à Bouloc, lieu-dit «Fombernier», tendant à obtenir la cession d'une bande de terrain appartenant à la Commune et longeant sa propriété.

Il convient de préciser que cette bande de terrain, représentant une superficie de 110 m², ne présente aucun intérêt pour la Commune.

Monsieur ROUANET propose donc la cession de cette parcelle cadastrée Section D n° 2244 sur le plan cadastral.

Il indique qu'en application de l'article 11 de la loi n° 95-127 du 8 Février 1995, le service des Domaines a estimé la valeur vénale du terrain le 8 Juin dernier, à 5.600 €.

La rédaction de l'acte administratif sera confiée au Syndicat Intercommunal du Canton de Fronton.

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de vendre la partie de la parcelle cadastrée en section D n° 2244, d'une superficie de 110 m² à Monsieur et Madame OLIVER-SEROS demeurant 20 Rue de Fombernier à Bouloc, de fixer le prix de vente à 5.600 € et d'autoriser le Maire à signer l'acte en la forme administrative relatif à cette cession de parcelle.

POINT SUR LES TRAVAUX ET PROJETS EN COURS :

Rapporteur : Jean-Pierre ROUANET

Monsieur ROUANET présente la situation des travaux de voirie au 22 Octobre 2012 :

- Réfection aire de jeu Centre de Loisirs Maternel, réfection trottoirs Rue du Vigé, réfection pavés monument aux morts, parking logements sociaux Rue de la Pégou, prolongement Rue des Juillasses : l'ensemble de ces travaux, évalués à 75.000 €, vont commencer dans les jours qui viennent et devraient être achevés début décembre ;
- Mise à 70 km/h Chemins de Peyrot et des Aynats + Signalisation STOP sur chemins débouchant sur RD63 : les travaux de mise en place des 30 panneaux sont terminés ;
- Aménagement Cheminement du Safran : la mise en place des gaines d'éclairage est réalisée ; l'intervention de l'entreprise SEROBA est attendue ;
- Réfection trottoir parking du cimetière : les travaux sont achevés.

COMMISSION ENFANCE JEUNESSE

ET VIE SCOLAIRE

ACQUISITION DE MOBILIER, D'EQUIPEMENT ET DE MATERIEL INFORMATIQUE POUR L'ECOLE MATERNELLE – DEMANDE DE SUBVENTION

Rapporteur : Josette FERNANDES

Madame FERNANDES rappelle au Conseil Municipal la demande faite par l'équipe enseignante de l'école maternelle au moment du vote du budget primitif concernant l'acquisition de mobilier complémentaire, d'un jeu sur ressort extérieur, d'un vestiaire supplémentaire ainsi que de matériel informatique.

Elle présente à l'Assemblée les devis suivants : LOISIRS DIFFUSION d'un montant de 1.109,89 € T.T.C., UGAP pour un montant de 580,35 € T.T.C., CAMIF pour un montant de 1.626,32 € T.T.C., NATHAN pour un montant de 207,10 € T.T.C., BSSL pour un montant de 98,00 € T.T.C., ECOTEL pour un montant de 291,30 € T.T.C., CAMIF pour un montant de 3.277,16 € T.T.C., et CDISCOUNTPRO pour un montant de 449,54 € T.T.C., l'ensemble s'élevant à 7.612,15 € T.T.C.

Madame FERNANDES propose au Conseil Municipal d'accepter le principe de ces acquisitions 7.612,15 € T.T.C. et de solliciter du Conseil Général une subvention pour l'acquisition de ce matériel nécessaire au bon fonctionnement de l'école maternelle de la commune.

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de se prononcer favorablement sur la proposition présentée.

POINT SUR LES AFFAIRES EN COURS

Rapporteur : Josette FERNANDES

- Service enfance - jeunesse : le CLAS enfance doit commencer le 19 octobre et le CLAS jeunesse, le 18 octobre ; les animations prévues au collège doivent également commencer le 18 octobre ; le chantier VVV des vacances de la Toussaint portera sur la fabrication des numéros des cabanons des jardins solidaires et de nichoirs ;
- Transports scolaires : un bus supplémentaire a été mis en service Route de Vacquiers pour les élèves du collège ;
- Ecole maternelle : on compte à la rentrée 186 élèves qui seront répartis en 6 classes (moyenne de 31 élèves par classe) ;
- Ecole élémentaire : 271 élèves sont inscrits et répartis en 11 classes, auxquels s'ajoutent les 12 enfants de la C.L.I.S..

BILAN DES EFFECTIFS DU SERVICE JEUNESSE – JUILLET 2012

Rapporteur : Josette FERNANDES

Pour une structure qui compte 46 adhérents, 37 jeunes différents auxquels s'ajoutent 9 majeurs ont fréquenté le service jeunesse en juillet ; la moyenne de fréquentation réelle a été de 22 jeunes pour une moyenne de fréquentation prévisionnelle de 19.

**COMMISSION SOLIDARITE
ET ACTION SOCIALE**

POINT SUR L'ACTION DE LA COMMISSION

Rapporteur : N. DEYSSON

1/ Rando de l'espoir

Samedi 29 septembre, « la rando de l'espoir » a fait une halte à Bouloc. Le CCAS a remis à cette occasion un chèque de 250,00 €. La « rando » œuvre cette année pour réunir des fonds au profit de la recherche sur la mucovisidose.

2/ Le voyage des séniors

Le départ s'est déroulé le vendredi 28 septembre, le retour étant prévu vendredi 5 octobre. 15 personnes profitent du séjour à Vic sur Cère (cantal).

3/ Le 10^{ème} forum social

Il aura lieu les vendredi 5 octobre et samedi 6 octobre, la thématique du forum étant « Habiter mieux ». Le samedi 6 octobre, aura lieu le forum à destination du public au complexe sportif de Bouloc à partir de 9 h 30 jusqu'à 16 h 00.

La séance est levée à 22h00.

Relevé des délibérations :

2012/07/001	Intercommunalité	Reprise de compétences au CCAS par la commune pour transfert à la Communauté de Communes du Frontonnais
2012/07/002	Voirie	Classement dans le domaine public des VRD du lotissement "Le Domaine de Cardillou"
2012/07/003	Voirie	Aménagement d'un segment de liaison douce entre le parking de la Mairie et la Rue de la Violèze
2012/07/004	Finances communales	Convention avec la Fondation du Patrimoine relative à la mise en place d'une souscription pour la restauration du retable de l'église
2012/07/005	Divers	Mandat de location pour le logement de la Poste avec la SARL Capital Conseil Immobilier
2012/07/006	Finances communales	Fixation du loyer de l'appartement de l'immeuble de la Poste
2012/07/007	Personnel titulaire et stagiaire de la FPT	Diminution à la demande de l'agent de la durée de travail d'un adjoint technique de 2ème classe au service des écoles
2012/07/008	Personnel titulaire et stagiaire de la FPT	Détermination des ratios promus/promouvables pour l'avancement à l'échelon spécial de l'échelle 6
2012/07/009	Personnel titulaire et stagiaire de la FPT	Diminution du temps de travail d'un ATSEM de 1ère classe au service des écoles
2012/07/010	Personnel titulaire et stagiaire de la FPT	Création d'un poste d'adjoint technique de 2ème classe aux services techniques
2012/07/011	Subvention - Attribution	Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association "Les Amis de la Radio"
2012/07/012	Subvention - Attribution	Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association "Baobab 31"
2012/07/013	Finances communales	Garanties d'emprunts partielles destinées à la construction de 10 logements sociaux au lieu-dit "Le Vigé" accordées au groupe Arcade - Prêt PLUS avec préfinancement

2012/07/014	Finances communales	Garanties d'emprunts partielles destinées à la construction de 4 logements sociaux au lieu-dit "Le Vigé" accordées au groupe Arcade - Prêt PLAI avec préfinancement
2012/07/015	Finances communales	Remise gracieuse des pénalités liquidées à défaut de paiement de la taxe locale d'équipement
2012/07/016	Subvention - Demande	Acquisition de mobilier, d'équipements et de matériel informatique pour l'école maternelle - Demande de subvention
2012/07/017	Intercommunalité	Mise à disposition par la commune de biens nécessaires à l'exercice des compétences du SMEA en assainissement des eaux usées et en assainissement non collectif

Emargements :

<i>Christian FAURIE</i>	<i>Josette FERNANDES</i>	<i>Jean-Pierre ROUANET</i> <i>Absent excusé</i>	<i>Ghislaine CABESSUT</i> <i>Absente excusée</i>
<i>Alain LEGRAND</i>	<i>Thierry MARTY</i> <i>Absent excusé</i> <i>Procuration à Ch. FAURIE</i>	<i>Daniel NADALIN</i>	<i>Michel PORTES</i>
<i>Robert BERINGUIER</i>	<i>Marie SAURIN</i> <i>Absente excusée</i>	<i>Anne-Marie FERNEKESS</i>	<i>Louis BONHOMME</i>
<i>Dominique HENRY</i> <i>Absente</i>	<i>Gilbert ESTAMPE</i>	<i>Claire ECHARDOUR</i> <i>Absente</i>	<i>Maryse CAMP</i> <i>Absente excusée</i>
<i>Nadine REY</i> <i>Absente</i>	<i>Philippe BOUCHE</i> <i>Absent excusé</i>	<i>Valérie RICCI</i> <i>Absente excusée</i>	<i>Dominique MALHAIRE</i> <i>Absent</i>

<i>Christian FAURIE</i>	<i>Josette FERNANDES</i>	<i>Jean-Pierre ROUANET</i> <i>Absent excusé</i>	<i>Ghislaine CABESSUT</i> <i>Absente excusée</i>
<i>Marie PANASSIE</i> <i>Absente excusée</i> <i>Procuration à D.</i> <i>NADALIN</i>	<i>Nadine DEYSSON</i>	<i>Bernadette DE SOUSA</i> <i>Absente</i>	<i>Rose-Marie</i> <i>URRIOLABEITIA</i>
<i>Laurent COMBE</i>	<i>Alain MASSOT</i> <i>Absent</i>		